

ALGEMENE VOORWAARDEN

1. Maatschap

Holland & Van der Woude notarissen is een maatschap tussen besloten vennootschappen, gevestigd te Roden, in de gemeente Noordenveld.

Nadere informatie hierover wordt op verzoek toegezonden.

2. Opdrachtnemer

Alle opdrachten worden, met terzijdestelling van de artikelen 7:404 en 7:407 lid 2 BW, uitsluitend aanvaard en uitgevoerd door de maatschap Holland & Van der Woude notarissen.

3. Aansprakelijkheidsbeperkingen

- a.** Iedere aansprakelijkheid van Holland & Van der Woude notarissen is beperkt tot het bedrag waarop in het desbetreffende geval uit hoofde van de door haar gesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering(en) aanspraak bestaat, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico dat volgens de polisvoorwaarden niet ten laste van de verzekeraars is. Desgevraagd worden over de (dekking onder de) door Holland & Van der Woude notarissen gesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering(en) inlichtingen verschaft.
- b.** Iedere aansprakelijkheid van Holland & Van der Woude notarissen voor schade aan personen of zaken ontstaan door- of in verband met het uitvoeren van een opdracht van een cliënt of anderszins, is beperkt tot het bedrag waarop in het desbetreffende geval uit hoofde van de door haar gesloten algemene aansprakelijkheidsverzekering (AVB) aanspraak bestaat, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico dat volgens de polisvoorwaarden niet ten laste van de verzekeraars is. Desgevraagd worden over de (dekking onder de) door Holland & Van der Woude notarissen gesloten algemene aansprakelijkheidsverzekering(en) inlichtingen verschaft.

4. Inschakeling van derden

Holland & Van der Woude notarissen zal bij het inschakelen van derden zoveel mogelijk tevoren overleggen met de cliënt en in elk geval bij de selectie van derden de nodige zorgvuldigheid in acht nemen. Holland & Van der Woude notarissen is niet aansprakelijk voor tekortkomingen van deze derden en is gerechtigd zonder voorafgaand overleg met de cliënt (mede) namens de cliënt een eventuele aansprakelijkheidsbeperking van de zijde van de door haar ingeschakelde derden te aanvaarden.

5. Tarieven, verschotten, betalingstermijn

- a.** Tenzij anders overeengekomen en tenzij voor de verrichting door Holland & Van der Woude notarissen gebruikelijk een vast

kantoortarief wordt gehanteerd, wordt het door de cliënt verschuldigde honorarium berekend aan de hand van het aantal bestede uren vermenigvuldigd met de toepasselijke uurtarieven zoals deze periodiek door Holland & Van der Woude notarissen worden vastgesteld.

- b. Verschotten die door Holland & Van der Woude notarissen ten behoeve van de cliënt worden betaald, worden separaat in rekening gebracht.
- c. Alle bedragen zijn exclusief BTW.
- d. Declaraties van Holland & Van der Woude notarissen dienen binnen 14 dagen, gerekend vanaf de factuurdatum, te worden voldaan.

6. Vervaltermijn vorderingsrechten

Alle vorderingsrechten en andere bevoegdheden uit welken hoofde ook jegens Holland & Van der Woude notarissen in verband met door Holland & Van der Woude notarissen verrichte werkzaamheden vervallen in ieder geval één jaar na het moment waarop de betrokkene bekend werd of redelijkerwijs bekend kon zijn met het bestaan van deze rechten en bevoegdheden.

7. Omschrijving van degenen die zich op deze algemene voorwaarden kunnen beroepen

Alle bedingen in deze algemene voorwaarden zijn mede gemaakt ten behoeve van de vennoten van Holland & Van der Woude notarissen, alsmede van de bestuurders van de praktijkvennootschappen en van degenen die voor de vennootschap werkzaam zijn of zijn geweest.

8. Keuze toepasselijk recht; forumkeuze

De rechtsverhouding tussen Holland & Van der Woude notarissen en de opdrachtgever, alsmede degenen die van haar diensten gebruik maken, is onderworpen aan Nederlands recht. Geschillen zullen uitsluitend worden beslecht door de bevoegde Nederlandse rechter te Amsterdam.

9. Taal van de algemene voorwaarden

Deze Algemene Voorwaarden zijn in de Nederlandse en Engelse taal opgesteld. De Nederlandse tekst is bindend. Deze Algemene Voorwaarden zijn gedeponeerd bij de griffie van de Rechtbank te Assen.

GENERAL CONDITIONS

1. Partnership (“maatschap”) of private limited liability companies

Holland & Van der Woude notarissen is a partnership (maatschap) of private limited liability companies (professional corporations) established in Roden, district Noordenveld.

On your request, further information will be send to you.

2. Contracting party

Articles 7:404 and 7:407 section 2 of the Dutch Civil Code are set aside and all instructions shall be accepted and implemented exclusively by the partnership Holland & Van der Woude notarissen.

3. Limitations of liability

a. Any liability of Holland & Van der Woude notarissen is limited to the amount to which a claim is awarded under the professional liability insurance(s) which it has concluded, to be increased by the amount of the deductible which according to the terms and conditions of the insurance policy will not be for the account of the insurers.

Information about the (cover under the) professional liability insurance(s) concluded by Holland & Van der Woude notarissen will be furnished upon request.

b. Any liability of Holland & Van der Woude notarissen for damages to persons or goods which have arisen as a result of or in connection with the implementation of instructions from a client of otherwise shall be limited to the amount to which a claim exists in the case concerned under the general liability insurance (Business Liability Policy) which it has concluded, to be increased by the amount of the deductible which according to the terms and conditions of the insurance policy will not be for the account of the insurers. Information about the (cover under the) general liability insurance(s) concluded by Holland & Van der Woude notarissen will be furnished upon request.

4. Engagement of third parties

When engaging third parties on client matters, Holland & Van der Woude notarissen will as far as possible do so after consultation with the client concerned and will in any event exercise due care in selecting third parties. Holland & Van der Woude notarissen shall not be liable for any shortcomings of these third parties and is entitled, without prior consultation with the client (also) on behalf of the client to accept any liability restriction on the part of third parties which it engages.

5. Rates, disbursements, term of payment

a. Unless agreement to the contrary is made and unless Holland & Van der Woude notarissen generally applies a fixed office rate for the work, the fees owed by the client shall be calculated on the basis of the number of hours spent multiplied by the applicable hourly rates as these shall be laid down from time to time by Holland & Van der Woude notarissen.

b. Disbursements which are paid by Holland & Van der Woude notarissen for the benefit of the client shall be charged separately.

c. All amounts shall be exclusive of BTW.

- d. Invoices of Holland & Van der Woude notarissen must be paid within 14 days, counted from the invoice date.

6. Lapsing of claims

All rights of action and other powers by virtue of whatever reason vis-à-vis Holland & Van der Woude notarissen shall lapse in any event one year after the moment that the party involved became aware of could reasonably have become aware of the existence of these rights and powers.

7. Description of the parties who may invoke these general conditions

All stipulations in these general conditions are also stipulated for the benefit of the partners of Holland & Van der Woude notarissen, as well as the managing directors of the professional corporations and of the persons who work of who have worked for the partnership.

8. Choice of applicable law; choice of forum

The relationship between Holland & Van der Woude notarissen and its clients, as well as those who make use of its services, are governed by the laws of The Netherlands. Disputes shall be settled exclusively by the competent Dutch court in Amsterdam.

9. Language of the general conditions

These general conditions are drawn up in Dutch and in English. The Dutch text is binding. These general conditions have been deposited with the Clerk of the Assen District Court.